



**Beste Lage im Ort  
direkt am historischen  
Kurpark**

**Bade- und Saunalandschaft**



BAD ELSTER liegt im Naturpark Erzgebirge-Vogtland, im südlichsten Zipfel von Sachsen, angrenzend an Bayern und Böhmen und ist eines der ältesten deutschen Moorheilbäder. Die walddreiche Umgebung und die sanfte Hügellandschaft schaffen ein mildes und gesundes Reizklima in allen Jahreszeiten. Großzügige Terrainwege und ausgedehnte Parkanlagen laden zum Bummeln ein.

**Albert Bad**



Ein gut ausgeschildertes Ringwegnetz führt Sie durch den Wald rings um Bad Elster und bietet auch Wanderfreunden ein abwechslungsreiches Tagesprogramm. Abends können Sie in der großen Bade- und Saunalandschaft des Albert-Bades relaxen oder eines der vielseitigen kulturellen Angebote in Theater, Kurhaus oder Wandelhalle genießen. Besonders beliebt und wohltuend sind die natürlichen Heilmittel von Bad Elster, die medizinische Kompetenz der Therapeuten sowie der stilvoll eingerichtete Wellnessbereich.

**Parkanlagen**



**Ferienwohnung „Vier Jahreszeiten“  
Fam. Borsutzky  
Lindenstraße 1 · 08645 Bad Elster  
Tel. 037437 549323  
e-mail: info@fewo-badelster.de  
www.fewo-badelster.de**



*Ferienwohnung  
Vier  
Jahreszeiten*

*Bad Elster*





## Grundriß ca. 82 m<sup>2</sup> mit Balkon

### Grundpreis für 2 Personen ab 70,00 Euro



Unsere Ferienwohnung ist komplett neu in einem separaten Gebäude unmittelbar neben unserer Hotel-Pension erbaut und seit Ende 2005 bezugsfertig. Dabei wurde auf wohnlliche und praktische Aspekte sowie auf großzügige Platzverhältnisse viel Wert gelegt. 2 getrennte Schlafzimmer ermöglichen in jedem Fall einen erholsamen Schlaf, außerdem werden Sie nicht von Ober- oder Untermietern gestört. Eine Belegung ist bis 6 Personen möglich. Gerne beliefern wir Sie morgens mit frischen Brötchen. Selbstverständlich können Sie aber auch alle Vorzüge unserer Hotel-Pension nutzen. (Frühstück, Halb- oder Vollpension, Gartenanlage, Pavillon, Fitnessbereich, Sauna ...)



**Ein behagliches und individuelles Wohnen und die Vorzüge unserer äußerst günstigen Ortslage – direkt im Kurzentrum – machen Ihren Kur- oder Erholungsaufenthalt zum Erfolg!!**

## AUSSTATTUNG

### Eingangsbereich

Gaderobenständer  
geschlossene Schuhablagefächer  
Spiegel  
Sitzmöglichkeit

### Wohnbereich

Esstisch  
(runder Tisch ausziehbar, 4 Stühle)  
großzügige Sitzgruppe  
mit Couch und Sessel  
Separate Leselampe  
TV-Möbel, Anrichte,  
großer Schreibtisch  
weitere Ausstattung:  
- vielseitige Beleuchtungsmöglichkeiten  
- Fernseher mit Kabel-TV  
- Radioanlage mit CD  
- Direktwahltelefon  
- LAN und WLAN Internetzugang

### Küchenbereich

Geschirr und Besteck für 6 Personen  
Küchenzeile u.a. mit Kühlschrank inkl.  
Gefrierfach, 4 Felder-Herd, Backofen,  
Abzugshaube, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Spüle ...

### Balkon mit Sitzgruppe

### Schlafraum 1

Doppelbett  
großer Kleiderschrank  
Sitzmöglichkeit  
2. Fernseher mit Kabel-TV  
Radio/CD Wecker

### Schlafraum 2

2 separat stehende Betten  
Schrank  
Sitzmöglichkeit

### Bad

Großzügig eingerichtet mit separater Badewanne, separater Dusche, WC, Badschrank mit Waschtisch, Fön, separater Heizungsregulierung, Fenster, Trocknungsmöglichkeit, Sitzgelegenheit

